

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD ZITTING VAN 30 NOVEMBER 2021

Aanwezig: Gunther De Smedt, voorzitter raad
Patrick Decat, burgemeester
Ludo Persoons, Marleen Merckaert, Ludo Van Paepegem, Kurt Penninck, schepenen
Melissa Van Eesbeek, Veerle Dero, Jo Stalpaert, Rita Paindavin, Kim Bonduelle,
Rudy Thiebaut, Gerda Persoons, Filip Durant, Kristof Billens, Michel De Bock, Daniel
Fonteyne, Henk Goegebuer, raadsleden
Kristof Andries, algemeen directeur

Afwezig: /

Verontschuldigd: Etienne Mignon, raadslid

Wegenis- en rioleringswerken in de Statiestraat met inbegrip van de stationsomgeving,
Muylebeekstraat/deel, Kramerijk/deel en Zeuningestraat/deel: voorlopige vaststelling van het
ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan Kramerijk/deel in de deelgemeente Tollembeek

Ref. 575

Onderwerp

De gemeenteraad is bevoegd om het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan Kramerijk/deel voorlopig vast te stellen. Het gaat om een deel van de Kramerijk in Tollembeek voor de heraanleg en uitbreiding van een open gracht.

Regelgeving

Het decreet over het lokaal bestuur, artikel 40, 41,9°, 285-288, 330-334

Het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019

Het raadsbesluit van 15 september 2020 houdende de voorlopige vaststelling van het ontwerp van rooilijnplan Kramerijk/deel in de deelgemeente Tollembeek, voorlopige goedkeuring projectnota en voorlopige goedkeuring grondinnemingsdossier en verlenen machtiging om tot onteigening over te gaan in kader van het project wegenis-en rioleringswerken in de Statiestraat met inbegrip van de stationsomgeving, Muylebeekstraat/deel, Kramerijk/deel en Zeuningestraat/deel in de deelgemeente Tollembeek

Financiële impact

De kosten voor de opmaak van het rooilijnplan door de ontwerper Sweco zijn voorzien onder jaarbudgetrekening ACT-42/0200-00/22400007

Motivering

De gemeenteraad heeft in zitting van 15 september 2020 het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan Kramerijk/deel, opgemaakt door Sweco op 9 juni 2020, voorlopig vastgesteld. De definitieve vaststelling van het rooilijnplan is niet kunnen doorgaan binnen de termijn van zestig dagen na het einde van het openbaar onderzoek dat liep van 5 oktober 2020 tot en met 3 november 2020 en samenviel met het openbaar onderzoek voor de aanvraag omgevingsvergunning, daar bezwaren werden ingediend die geleid hebben tot een weigering van de omgevingsvergunning door de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant op 10 december 2020. De bezwaren hadden onder meer ook betrekking op de aanleg van nieuwe parkeerplaatsen in de Kramerijk.

Tegen de beslissing van de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant werd een bezwaarschrift ingediend door Fluvius en de gemeente en werd de parking uit het dossier gehaald. De Vlaamse regering verleende een voorwaardelijke vergunning op 11 augustus 2021.

In de gewijzigde omgevingsvergunning is er ter hoogte van de Kramerijk aldus enkel nog sprake van een grondinname voor de heraanleg en uitbreiding van de bestaande open gracht op het perceel afd. 3 sectie C nr. 419V.

Voor de realisatie van de open gracht in de Kramerijk werden het grondinnameplan en het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan van 9 juni 2020, opgemaakt door de ontwerper Sweco, in die zin dan ook aangepast. Voor de toelichting voor de verwezenlijking van een rooilijn Kramerijk/deel wordt verwezen naar de *Toelichtingsnota rooilijn en verwerving Kramerijk van 22 oktober 2021* en de *Verrechtvaardigingsnota voor het gebruik van privaat domein* in bijlage. Aan de raad wordt gevraagd het aangepast ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan Kramerijk/deel van 11 oktober 2021, opgemaakt door de ontwerper Sweco, voorlopig vast te stellen.

Besluit

Goedgekeurd met 11 stemmen voor (Patrick Decat, Ludo Persoons, Marleen Merckaert, Ludo Van Paepegem, Kurt Penninck, Melissa Van Eesbeek, Veerle Dero, Gunther De Smedt, Jo Stalpaert, Rita Paindavin, Kim Bonduelle), 7 onthoudingen (Rudy Thiebaut, Gerda Persoons, Filip Durant, Kristof Billens, Michel De Bock, Daniel Fonteyne, Henk Goegebuer)

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan Kramerijk/deel van 11 oktober 2021, opgemaakt door de ontwerper Sweco, voorlopig vast.

Artikel 2:

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen het ontwerp van gemeentelijk rooilijnplan aan een openbaar onderzoek te onderwerpen.

Artikel 3:

De dienst openbare werken bezorgt een kopie van dit besluit aan Fluvius/Riobra, het ontwerp bureau Sweco en de dienst financiële zaken.

Namens de gemeenteraad,

De algemeen directeur
Kristof Andries



De algemeen directeur
Kristof Andries

Voor eensluidend afschrift,

De voorzitter raad
Gunther De Smedt



De burgemeester
Patrick Decat